



# greenfield investment

## 在北美的绿地投资

### 绿地投资在北美

中国投资者向北美扩张业务时，可以通过“并购”或“绿地投资”方式进行投资。2016年美国成为中国海外直接投资的最大接收国，完成的收购及绿地投资共计456亿美元。尽管头条新闻中充满了可以让外国投资者迅速增长北美业务的大型收购项目，但更普遍的情况是：中国公司在美国直接进行投资，从头开始建立在美国的业务。

中国在2016年首次超越美国成为世界上最大的绿地投资输出国。尽管中国投资者在2016年刷新了在美国的并购新记录，由于来自中国政府的进一步管治以及施加在美国的贸易壁垒，中国投资者的并购项目在2017年可能会停滞不前。然而，作为取代费用昂贵的并购项目的另一种投资方式，绿地投资将继续快速发展。在公司对外投资需求和美国刺激制造业以增加工作岗位政策的驱动下，当前仍然是在美国进行绿地投资的好时机。

#### 绿地投资的好处：

从单一的销售办公室到大型的制造或分销中心，中国投资者可以采取各种规模的绿地投资。如果投资人希望在北美建立研发中心，绿地投资是最好、也是最普遍的方式。绿地投资的成本通常更为低廉，并且可以避免很多来自政府监管机构的审查。最为重要的是：绿地投资被美国政府所鼓励，政府通常愿意为投资者提供激励政策。

#### 迪克森中国团队的服务：

来自中国的投资者通常需要与经验丰富的美国律师和专业人士合作。律师和专业人士可以帮助不同规模的投资者在美国、加拿大和墨西哥投资。迪克森律师事务所在美国和加拿大将近500名律师的团队可以协助客户在北美的任何一个地点进行投资。我们有精通中文的律师以及服务中国投资者的丰富经验，从小型企业到大型私有公司，从国有企业到上市公司，我们的律师团队成功在北美建立了100多个投资项目。

#### 迪克森的优势：

迪克森律师事务所是一家在美国和加拿大提供全面服务的商务型律师事务所，业务覆盖40多个专业领域。我们的律师团队可以满足客户从初始投资到成功运营的所有需求。我们不仅仅提供单纯的法律

服务，还与客户保持着非常友好的全方位合作关系，为客户的绿地投资提供各种引导和配合工作。我们会在对投资有重要影响的各个步骤引导客户：从公司组织结构，到办公室选址、劳工、政府优惠政策、不动产及环境、合规管治、融资以及在北美扩张可能遇到的各方面问题。我们的律师团队协助许多中国客户实现了投资目标，客户不但可以受益于我们优质的法律服务，还可以充分利用我们与政府代表、经济发展专家以及各种市场渠道的长期合作关系，从而取得投资项目的最终成功。

客户的评价：

“很高兴和贵所合作，在这个项目过程中我从贵所学到了很多。当然，这只是开始，我们将很快会有下一个项目。”

“感谢贵所在这个项目中花费了如此多的精力。如果不是因为贵所，我们不会这么快完成项目。我由衷的感谢贵所的律师及贵所宝贵的意见。”

“非常感谢贵所在我们的项目上牵头战略方向并制定方案，工作非常细致、非常专业并且很有经验。我很享受和贵所的合作并乐于向贵所学习，我们任务的完成倚赖贵所出色的团队工作。”